RIMANTAS ZEMENAUSKAS

Asmens informacija:
Gimimo data:1962.03.15
Adresas: Vilnius. , Lietuva
Pilietybė: lietuvis
Pageidaujamas darbas: vadovas, ūkio vadovas; eksploatacijos vadovas

NE TIK ORGANIZUOJU – MOKU PADARYTI.

35+ metų praktinė patirtis vadovaujant ir organizuojant įmonių, pastatų, objektų bei ūkio veiklą. Mano stiprybė – **greitai įvertinti problemą, rasti praktišką sprendimą ir sukontroliuoti, kad darbas būtų atliktas kokybiškai ir už protingą kainą.**

KĄ GALIU PERIMTI

Pastatų ir objektų eksploataciją
Kasdienė pastatų, patalpų ir teritorijų priežiūra, gedimų ir techninių problemų sprendimas.

Remonto ir statybos darbus
Darbų organizavimas nuo A iki Z, meistrų ir rangovų koordinavimas, kokybės bei terminų kontrolė.

Techninį ūkį
Santechnika, vandentiekis, šildymas, montavimo ir bendrieji remonto darbai. Gebu problemą įvertinti praktiškai, o ne vien perduoti ją kitam.

Tiekimą ir pirkimus
Medžiagų, įrangos, įrankių ir paslaugų paieška, tiekėjų pasirinkimas bei kainų kontrolė.

Ūkio darbuotojų ir rangovų darbą
Užduočių paskirstymas, darbų kontrolė ir atsakomybė už rezultatą.

MANO PATIRTIS

2016.05 – DABAR | NT PLĖTROS VADOVAS | MERE prekybos tinklo pletra ir NT administravimas Komercinių patalpų ir prekybos vietų atidarymo organizavimas nuo A iki Z. Objektų techninis įvertinimas, patalpų pritaikymas, statybos ir remonto darbų organizavimas, inžinerinių bei ūkinių darbų koordinavimas. Rangovų ir tiekėjų parinkimas, pirkimai, darbų terminų, kokybės ir biudžeto kontrolė. Praktinis statybos, vandentiekio, nuotekų, santechnikos, montavimo, staliaus ir kitų ūkinių darbų išmanymas. Gebėjimas savarankiškai įvertinti darbų apimtis, medžiagas, sąnaudas ir organizuoti sprendimą iki objekto parengimo veiklai.

2007–2016 – įmonės vadovas, Jungtiniai Arabų Emyratai. Įmonės veiklos organizavimas, patalpų remontas, santechnika, staliaus darbai, transporto priemonių importas–eksportas.

1995–2007 – UAB „RIGIMA“, direktorius. Statybos ir remonto darbai, santechnika, vandentiekis, objektų priežiūra, pirkimai ir įmonės veiklos organizavimas.

1989–1995 – UAB „KERIMAS“, direktorius. Statybos ir remonto darbai, ūkio organizavimas, prekyba.

1984–1989 – Vilniaus specialioji komunalinių objektų statybos valdyba, viršininko pavaduotojas kapitalinei statybai ir ūkio reikalams.

IŠSILAVINIMAS

Ekonomika ir įmonės valdymas – A. S. Puškino vardo Sankt Peterburgo valstybinis universitetas, aukštasis universitetinis.

Miesto vandentiekis ir kanalizacija – Vilniaus Gedimino technikos universitetas, 4 kursai.

Technikas šilumininkas – Vilniaus technologijų ir dizaino kolegija.

PAPILDOMAI

- Darbų saugos ir priešgaisrinės saugos kvalifikacija
- Energetikos darbuotojo kvalifikacijos atestatas
- Vairuotojo kategorijos A, B, C, D
- Lietuvių ir rusų kalbos – puikiai
- Anglų kalba – pagrindai

KODĖL AŠ?

Man nereikia išsamiai aiškinti, kur ieškoti problemos – pirmiausia pats ją įvertinu.
Turiu praktinės patirties tiek vadovaujant žmonėms ir rangovams, tiek suprantant pačius techninius darbus.

Ieškau ŪKVEDŽIO / EKSPLOATACIJOS VADOVO pozicijos, kur būtų vertinama praktinė patirtis, savarankiškumas ir gebėjimas prisiimti atsakomybę už rezultatą.

📞 +370 690 02062
✉️ rimantasint@gmail.com